

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2014.gadam kopsavilkums

Mājas adrese : Vidzemes pr.8  
 Zaķumuiža,Ropažu novads LV-2133  
 Mājas pārvaldnieks SIA"VILKME"

Informācija par māju:

<b>1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m<sup>2</sup>), tai skaitā:</b>	<b>1627.25</b>	<b>9. Koplietošanas telpas (m<sup>2</sup>) 1227,60m<sup>2</sup></b>
1.1. apkūtināmā platība	1563.5	9.1. kāpņu telpas 218,60m <sup>2</sup>
		9.2. pagrabs 590,00 m <sup>2</sup>
1.3. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	63.75	9.3. bēniņi 400m <sup>2</sup>
<b>2. Dzīvokļu īpašumu skaits</b>	<b>27</b>	<b>9.4. loģi koplietošanas telpās</b> 19m <sup>2</sup>
3. Stāvu skaits	3;4	<b>10. Apkopjamā platība (m<sup>2</sup>)</b> 2380.27 m <sup>2</sup>
4. Kāpņu telpu skaits	3	10.1. ietves 128m <sup>2</sup>
5. Siltummezglu skaits	1	10.2. ielas braucamā daļa, laukumi 490m <sup>2</sup>
		<b>10.3. zāliens, apstādījumi</b> 1700.27 m <sup>2</sup>
		10.4. konteineru laukumi 2m <sup>2</sup>
		10.5. bērnu rotaļu laukums 60m <sup>2</sup>

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums Ls/m <sup>2</sup> mēnesī	Summa (Ls)		Izcenojums EUR/m <sup>2</sup> mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā		mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>I</b>	<b>Ieņēmumi</b>				<b>6365.13</b>			<b>9056.76</b>
1	Apsaimniekošanas maksa	jā	0.3260	530.43	6365.13	0.4638	754.73	9056.76
2	Renovācijas kredīta pamatsummas un procentu segšana	nē	0.535	870.58	10446.95	0.7612	1238.72	14864.66
<b>II</b>	<b>Izdevumi</b>		<b>0.3260</b>	<b>530.43</b>	<b>6365.13</b>	<b>0.4638</b>	<b>754.73</b>	<b>9056.76</b>
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0.12119	197.20	2366.45	0.1724	280.60	3367.16
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0.111291031	181.10	2173.18	0.1584	257.68	3092.16
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0.009414354	15.32	183.83	0.0134	21.80	261.57
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopes pakalpojumi	jā	0.000483369	0.79	9.44	0.0007	1.12	13.43
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.05473591	89.07	1068.83	0.0779	126.73	1520.81
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0.017817211	28.99	347.92	0.0254	41.25	495.04
2.2.	Elektroapgādes un siltumapgādes sistēma	jā	0.01569724	25.54	306.52	0.0223	36.34	436.14
2.3.	Mājas konstruktīvie elementi		0.013496185	21.96	263.54	0.0192	31.25	374.98
2.4.	Plānotie nākamā perioda izdevumi remonta darbiem	jā	0	0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
2.5.	Avārijas dienests	jā	0.00772527	12.57	150.85	0.0110	17.89	214.64
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkopes darbi	jā	0	0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.057450616	93.49	1121.84	0.0817	133.02	1596.23
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0.016066531	26.14	313.73	0.0229	37.20	446.40
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0.001365768	2.22	26.67	0.0019	3.16	37.95
3.3.	Lietvedība	jā	0.008711178	14.18	170.10	0.0124	20.17	242.04
3.4.	Vadības un pārvaldnieka izdevumi	jā	0.031307139	50.94	611.33	0.0445	72.49	869.85
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.00647	10.52	126.28	0.0092	14.97	179.68
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0.000912934	1.49	17.83	0.0013	2.11	25.37
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0.002700397	4.39	52.73	0.0038	6.25	75.03
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0	0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
4.4.	Kancejas izdevumi	jā	0.002853718	4.64	55.72	0.0041	6.61	79.29
5	Citi izdevumi		0.08612322	140.14	1681.73	0.1225	199.41	2392.88
5.1.	Citi izdevumi: lieltarītu atkritumu, transporta izd., kontroliera pak., izmaksās neatgūstamais PVN	jā	0.024295063	39.53	474.41	0.0346	56.25	675.02
5.2.	Pamatlīdzekļu nolietojums	jā	0.00809077	13.17	157.99	0.0115	18.73	224.80
6	Līdzekļu summa pārterīna dzešanai	4197.32 sadalīts uz 48 mēnešiem	0.05373739	87.44	1049.33	0.0765	124.42	1493.06

Sastādīja – grāmatvede

Baiba Krogzeme

(amats, vārds, uzvārds)

Datums 31.08.2013.

Apstiprināja valdes loceklis

Guntis Gasons

(amats, vārds, uzvārds)

Datums 31.08.2013.