

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2018. gadam

Mājas adrese : Vidzemes pr. 8, Zaķumuiža, Ropažu novads LV-2133

Mājas pārvaldnieks SIA "VILKME"

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), tai skaitā:		1691.00	9. Koplietošanas telpas (m²)		1095.0
1.1. apsaimniekojamā platība		1627.25	9.1. kāpņu telpas 218,60		
1.2. apkurināmā platība		1563.5	9.2. pagrabs 476.4		
1.3. lodžiju platība ar koeficientu 0,5		63.75	9.3. bēniņi 400		
2. Dzīvokļu īpašumu skaits		27	9.4. logi koplietošanas telpās		
3. Stāvu skaits		3,4	10. Apkopjamā platība (m²)		2380.27,t.sk.:
4. Kāpņu telpu skaits		3	10.1. ietves 128		
5. Siltummezglu skaits		1	10.2. ielas braucamā daļa, laukumi 490		
			10.3. zāliens, apstādījumi 1700.27		
			10.4. konteineru laukumi 2		
			10.5. bērnu rotaļu laukums 60		
Nr.p.k.	Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m ² mēnesī (EUR)	Pakalpojuma izmaksas viena dzīvokļa īpašuma platības m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
I	Sanemamie maksājumi				11990.10
1.1	Obligātie pārvaldīšanas izdevumi	0.614	0.614	999.17	11990.10
1.2	Atlīdzība par pārvaldīšanu	0.00	0.000	0.00	0.00
1.3	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi	0.05	0.050	81.36	976.35
1.4	Kopīpašuma apdrošināšana	0.00	0.000	0.00	0.00
1.5	Citi izdevumi	0.00	0.000	0.00	0.00
II	Plānotie izdevumi	0.614	0.614	999.17	11990.10
1	Pārvaldīšanas izdevumi	0.564	0.564	917.81	11013.75
1.1	Dzīvojamās mājas sanitārā apkope	0.210	0.210	341.22	4094.59
	<i>Koplietošanas telpas sanitārās kopšanas pakalpojumi (t.sk.kāpņu slaucīšana, mazgāšana, sienu, l ogu, piesaistītais zemes gabals (t.sk. atkritumu laukumu uzkopšana, zāles pļaušana, i elu, iebrauktuvju, ceļu uzkopšana, u.c) mazgāšana, valsts karoga pacelšanau.c.)</i>	0.1997	0.200	324.95	3899.37
	<i>Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi (deratizācija/dezinsekcija/lapu un zaru izvešana/Sētnieka piederumi, materiāli., liелgabari tu atkritumu izvešana., sūnu tīrīšana, u.c)</i>	0.0100	0.010	16.27	195.22
1.2	Dzīvojamās mājas lietas vešana	0.007	0.007	11.25	134.98
1.3	Pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība, t.sk. informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām, Dzīvojamās mājas energoefektivitātei noteikto minimālo prasību izpildes nodrošināšana un kā vides objektam noteikto prasību izpildes nodrošināšana	0.148	0.148	241.64	2899.68
1.4	Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju uzturēšanas darbi un vizuālā pārbaude	0.0172	0.017	28.05	336.57
1.5	Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju tehniskā apsekošana (veic sertificēts speciālistspēc nepieciešamības)	0.000	0.000	0.00	0.00
1.6	Dzīvojamās mājas iekārtu inženierkomunikāciju un sistēmu uzturēšana	0.164	0.164	267.62	3211.47
1.6.1	<i>Ūdensvada un kanalizācijas sistēmas tehniskā apkope</i>	0.056	0.056	91.71	1100.56
1.6.2	<i>Siltumapgādes sistēmas tehniskā apkope</i>	0.089	0.089	144.91	1738.96
1.6.3	<i>Elektroapgādes sistēmas tehniskā apkope</i>	0.014	0.014	23.10	277.17
1.6.4	<i>Avārijas dienests</i>	0.005	0.005	7.90	94.79
2	Apdrošināšana	0.000	0.000	0.00	0.00
3	Citi ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistīti izdevumi - neparedzētie izdevumi ārkārtas gadījumiem	0.017	0.017	28.04	336.45
III	Maksājumi par turpmākajos periodos veicamajiem dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbiem	0.050	0.050	81.36	976.35

Vārds, uzvārds

Paraksts

Datums

Apstiprināja

Guntis Gasons

Vārds, uzvārds

Paraksts

Datums