

## Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2019. gadam

Mājas adrese : Vidzemes pr. 8, Zaķumuiža, Ropažu novads LV-2133

Mājas pārvaldnieks SIA "VILKME"

## Informācija par māju:

1. Kopējā apsaimniekojamā dzīvokļu īpašumu platība (m <sup>2</sup> ), tai skaitā:	1632.50				
1.1. lietderīgā platība	1563.5				
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	69.00				
2. Apkurināmā platība (m <sup>2</sup> )	1563.5				
3. Dzīvokļu īpašumu skaits	27				
4. Stāvu skaits	3,4				
5. Kāpņu telpu skaits	3				
6. Siltummezglu skaits	1				
Nr.p.k.	Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m <sup>2</sup> mēnesī (EUR)	Pakalpojuma izmaksas viena dzīvokļa īpašuma platības m <sup>2</sup> mēnesī	Summa (EUR) bez PVN	
				mēnesī	gadā
<b>I</b>	<b>Plānotie ieņēmumi</b>				<b>12028.78</b>
1.1	Obligātie pārvaldīšanas izdevumi	0.614	0.614	1002.40	12028.78
1.2	Atlīdzība par pārvaldīšanu	0.00	0.000	0.00	0.00
1.3	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi	0.05	0.050	81.63	979.50
1.4	Kopīpašuma apdrošināšana	0.00	0.000	0.00	0.00
1.5	Citi izdevumi	0.00	0.000	0.00	0.00
<b>II</b>	<b>Plānotie izdevumi</b>	<b>0.614</b>	<b>0.614</b>	<b>1002.40</b>	<b>12028.78</b>
<b>1</b>	<b>Pārvaldīšanas izdevumi</b>	<b>0.564</b>	<b>0.564</b>	<b>920.77</b>	<b>11049.28</b>
1.1	Dzīvojamās mājas sanitārā apkope	0.210	0.210	342.32	4107.80
1.2	Dzīvojamās mājas lietas vešana	0.007	0.007	11.28	135.41
1.3	Pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība, t.sk. informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām, Dzīvojamās mājas energoefektivitātei noteikto minimālo prasību izpildes nodrošināšana un kā vides objektam noteikto prasību izpildes nodrošināšana	0.149	0.149	243.16	2917.96
1.4	Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju uzturēšanas darbi un vizuālā pārbaude	0.0168	0.017	27.39	328.74
1.5	Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju tehniskā apsekošana (veic sertificēts speciālists pēc nepieciešamības)	0.000	0.000	0.00	0.00
1.6	Dzīvojamās mājas iekārtu inženierkomunikāciju un sistēmu uzturēšana	0.150	0.150	245.47	2945.61
1.6.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēmas tehniskā apkope	0.042	0.042	68.99	827.89
1.6.2	Siltumapgādes sistēmas tehniskā apkope	0.089	0.089	145.38	1744.57
1.6.3	Elektroapgādes sistēms tehniskā apkope	0.014	0.014	23.17	278.06
1.6.4	Avārijas dienests	0.005	0.005	7.92	95.10
1.7	Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbi	0.014	0.014	23.02	276.22
2	Apdrošināšana	0.000	0.000	0.00	0.00
3	Citi ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistīti izdevumi - neparedzētie izdevumi ārkārtas gadījumiem	0.017	0.017	28.13	337.54
<b>III</b>	<b>Maksājumi par turpmākajos periodos veicamajiem dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu, konstruktīvo elementu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbiem</b>	<b>0.050</b>	<b>0.050</b>	<b>81.63</b>	<b>979.50</b>

Sastādīja

Vārds, uzvārds

Paraksts

Datums

Apstiprināja

Guntis Gasons

Vārds, uzvārds

Paraksts

Datums