

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2014.gadam kopsavilkums

Mājas adrese : Parka iela 5
Zaķumuiža, Ropažu novads LV-2133 Mājas pārvaldnieks SIA "VILKME"

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), tai skaitā:	532.6	9. Koplietošanas telpas (m ²) m ²	597,82
1.1. apkurināmā platība	532.6	9.1. kāpņu telpas 24,12m ²	
		9.2. pagrabs	244,70 m ²
1.3. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	0	9.3. bēniņi 320m ²	
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	12	9.4. logi koplietošanas telpās	9m ²
3. Stāvu skaits	3	10. Apkopjama platība (m ²) m ²	2117.27
4. Kāpņu telpu skaits	2	10.1. ietves 60m ²	
5. Siltumzeglju skaits	1	10.2. ielas braucamā daļa, laukumi 120m ²	
		10.3. zāliens, apstādījumi	1875.27 m ²
		10.4. konteineru laukumi	2m ²

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums Ls/m ³ mēnesī	Summa (Ls)		Izcenojums EUR/m ³ mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā		mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Ieņēmumi				2026.01			2882.75
1	Apsaimniekošanas maksa	jā	0.3170	168.83	2026.01	0.4511	240.23	2882.75
2	Citi ieņēmumi (nomas maksa par internetu, nedzīvojamo telpu apsaimniekošanu)	nē	0.000	0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
II	Izdevumi		0.3170	168.83	2026.01	0.4511	240.23	2882.75
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistīta zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0.122	64.77	777.24	0.1730	92.16	1105.91
1.1.	Piesaistītās zemes gabals	jā	0.107139181	57.06	684.75	0.1524	81.19	974.31
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0.01400739	7.46	89.52	0.0199	10.62	127.38
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopes pakalpojumi	jā	0.000465336	0.25	2.97	0.0007	0.35	4.23
2	Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts		0.07870780	41.92	503.04	0.1120	59.65	715.76
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0.031300771	16.67	200.05	0.0445	23.72	284.64
2.2.	Elektroapgādes un siltumapgādes sistēma	jā	0.02128868	11.34	136.06	0.0303	16.13	193.60
2.3.	Mājas konstruktīvie elementi		0.01577023	8.40	100.79	0.0224	11.95	143.41
2.4.	Plānotie nākamā perioda izdevumi remonta darbiem	jā	0	0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
2.5.	Avārijas dienests	jā	0.010348118	5.51	66.14	0.0147	7.84	94.10
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	jā	0	0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.057450616	30.60	367.20	0.0817	43.54	522.48
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0.016066531	8.56	102.68	0.0229	12.18	146.11
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0.001365768	0.73	8.73	0.0019	1.04	12.42
3.3.	Lietvedība	jā	0.008711178	4.64	55.67	0.0124	6.60	79.22
3.4.	Vadības un pārvaldnieka izdevumi	jā	0.031307139	16.67	200.09	0.0445	23.73	284.70
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.00647	3.44	41.28	0.0092	4.89	58.74
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0.000912934	0.49	5.83	0.0013	0.69	8.30
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0.002700397	1.44	17.26	0.0038	2.05	24.56
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0	0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
4.4.	Kancejas izdevumi	jā	0.002853718	1.52	18.24	0.0041	2.16	25.95
5	Citi izdevumi		0.05258767	28.01	336.12	0.0748	39.85	478.26
5.1.	Citi izdevumi: lielgabariņu atkritumi, transporta izd., kontroliera pak., izmaksās neatgūstamais PVN	jā	0.01596173	8.50	102.01	0.0227	12.10	145.15
5.2.	Pamatlīdzekļu nolietojums	jā	0.00809077	4.31	51.71	0.0115	6.13	73.58
6	Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai	911.87 sadalīts uz 60 mēnešiem	0.02853517	15.20	182.37	0.0406	21.62	259.49

Sastādīja – grāmatvede

Baiba Krogzeme

(amats, vārds, uzvārds)

Datums 31.08.2013.

Apstiprināja valdes loceklis

Guntis Gasons

(amats, vārds, uzvārds)

Datums 31.08.2013.